



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-22032025-261818
CG-TL-E-22032025-261818

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1241]

नई दिल्ली, बुधवार, मार्च 19, 2025/फाल्गुन 28, 1946

No. 1241]

NEW DELHI, WEDNESDAY, MARCH 19, 2025/PHALGUNA 28, 1946

रेल मंत्रालय
(दक्षिण मध्य रेलवे)

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 18 मार्च, 2025

का.आ. 1255(अ).— केंद्रीय सरकार, रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24), की धारा 20ए की उप- धारा (1) के अंतर्गत जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग – II, खंड 3, उपखंड (ii), (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है), तारीख 26 मार्च, 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) में, का.आ. संख्या 1546 (ई), तारीख 26 मार्च, 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिनियम से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को, महाराष्ट्र राज्य के औरंगाबाद जिले में विशेष रेलवे परियोजना अर्थात् “दौलताबाद गूड्स साइडिंग परियोजना” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20ए की उपधारा (4) के अंतर्गत दैनिक समाचार पत्रों अर्थात् “लोकमत”, “लोकमत टाइम्स” में तारीख 18 मई, 2024 को प्रकाशित किया गया था;

और, तलेसमन, मालीवाडा तथा वंजरवाडी गांव में आक्षेप प्राप्त हुए तथा सक्षम अधिकारी द्वारा विचारोपरांत तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं.

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने इसकी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है की इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी.

और यह कि केन्द्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करता है कि आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केन्द्रीय सरकार में आत्यांकित रूपसे निहित हो जाएगी.

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के औरंगाबाद जिले के तलेसमन, मालीवाडा तथा बंजरवाडी गाँव में उप कलक्टर (भूमि अधिग्रहण) और भूमि अधिग्रहण के लिए सक्षम प्राधिकारी, औरंगाबाद के अधीन भूमि अधिग्रहण हेतु, "दौलताबाद गूड्स साइडिंग परियोजना"

महाराष्ट्र राज्य में विशेष रेलवे परियोजना "दौलताबाद गूड्स साइडिंग परियोजना" के अंतर्गत अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संरचनाओं सहित या उनके रहित संक्षिप्त विवरण.

क्र.सं.	भूमि अधिग्रहण मामला क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका एवं जिला	7/12 के अनुसार भूमिधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूमि धारणा प्रणाली क्षेत्र	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हेक्टेयर में)	अधिग्रहण क्षेत्र (हेक्टेयर में)	संपत्ति		
									कुओं / बोर	निर्माण	वृक्ष
1	3/2023	तलेसमन	गंगापूर	मजीद इनाम अन्य अधिकार (अमिनाबेगम काझी हकजोदिन, नसिरोदिन पि. कुतुबुदिन काझी, और श्रीमती रब्बानी नवाब शेख	58	2	3.44	0.27	-	-	3 सीताफल 2 कबिट, 8 बेर, 1 इमली, 16 शिरोई, 3 सुबाबुल
				गंगाधर मारोती कांबळे	59	1	14.82	0.12	1 पाईप लाइन	1 शेड	100 आम, 18 चीकू, 41 नारियल, 3 पपीता, 2 सहजन, 2 ईडलंबू, 7 रामफल, 97 अमरुद, 1 आमला, 2 कटहल
							कुल	00.39.00			
2	3/2023	मालीवाडा	औरंगाबाद	रामचंद्र विश्वनाथ सांगले, सुर्यभान विश्वनाथ सांगले, राजेंद्र विश्वनाथ सांगले, नारायण विश्वनाथ सांगले	105	1	1.54	00.14.56	-	-	1 पीपल

			शेख नईम शेख अब्दुल	106	1	0.35	00.14.53	-	-	1 बेर, 3 नीम, 2 सीताफल, 2 इमली, 2 रीठा
			पांडुरंग भागाजी सांगले, भोलेनाथ भागाजी सांगले, भाउसाहेब भागाजी सांगले	107	1	4.66	00.02.46	-	-	2 इमली, 1 रीठा, 3 बेर, 1 चंदन
			सखुबाई आसाराम हेकडे	109	1	1.05	00.00.74	-	-	1 इमली,
			हरिचंद्र आसाराम हेकडे	111	1	1.72	00.24.50	1 पाईप लाइन	-	1 गोंदन, 110 मोसम्बी के पौधे, 2 आम के पौधे, 1 जामून, 10 नारियल के पौधे,
			जानकाबाई शेषराव हिवरडे	112	1	0.40	00.20.40	1 बोरवेल, 1 पाईप लाइन, 1 स्प्रिंकलर	1 शेड	20 नींबू के पौधे, 1 इमली, 1 नीम, 250 पपीता के पौधे,
			डॉ. मोहन दिनकरराव जोशी	113	1	0.34	00.33.57	1 बोरवेल	-	-
			जगन्नाथ लक्ष्मण हेकडे	114	1	1.33	01.14.31	1 पाईप लाइन, 1 स्प्रिंकलर	1 शेड, 1 प्याज भंडारण	400 आम, के पौधे, 3 रामफल, 8 इमली, 600 अंजिर की बाग, 2 नीम, 1 नारियल, 30 आम के पौधे, 5 चंदन, 2 बांबू, 4 अमरुद, 2 सीताफल, 8 नींबू, 8 कडीपत्ता, 10 सहजन

				धनंजय सोमनाथ हेकडे, मनंजय सोमनाथ हेकडे	115	1	0.35	00.32.48	-	-	10 नीम, 2 बेर
				अरुन रथुनाथ हेकडे	116	1	0.38	00.35.57	-	-	6 नीम, 2 इमली, 3 बेर, 2 सीताफल
				मोजम खान पिता रफत खान, नसिराबेगम भ्र. रफत खान, रझी खान पिता रफत खान, आजम खान पिता रफत खान, हमजा खान पिता रफत खान, रुमाना खान भ्र. खालेद अहेद खान	117	1	2.09	00.72.39	1 कुआं	-	1 बबूल, 1 आपटा, 5 नीम
							कुल	3.65.51			
3	3/2023	वंजारवाडी	औरंगाबाद	भिमाबाई बाजीराव हेकडे,	95	1	3.13	0.75	1 कुआं, 1 पाईप लाइन	-	70 अंजीर, 7 बेर, 15 नीम, 2 अमरुद, 2 हातगा, 5 आम, 5 सहजन, 3 नींबू, 8 एरंडी, 4 कडीपत्ता, 1 हीवर, 1 भोकर
				गंगाधर बाबुलाल हेकडे				0.24	1 पाईप लाइन,	-	2 आम, 4 सहजन, 2 आमरुद, 5 सीताफल, 1 बेल
				नारायण बाबुलाल हेकडे,				0.21	1 बोरवेल, 1 पाईप लाइन	-	70 आम, 1 सहजन, 1 अमरुद, 3 नारियल, 3 कडीपत्ता, 1 नीम, 1 इमली, 1 मेहंदी, 1 फूल का पेड

				कैलाश बाबुलाल हेकडे				0.16	1 पाईप लाईन	-	1 नीम, 2 हातगा, 1 जंगली पेड
				गोरखनाथ एकनाथ हेकडे,				0.14	1 पाईप लाईन	-	2 आम, 2 अमरुद, 3 नीम, 1 भोकर, 1 कडीपत्ता
				रामनाथ एकनाथ हेकडे				0.10	1 पाईप लाईन	-	2 अंजीर, 14 सीताफल, 1 सुबाबुल, 1 आम, 2 अमरुद, 1 नारियल, 1 पपीता, 1 जामून, 4 नींबू, 10 कडूनिम
				भाउसाहेब एकनाथ हेकडे				0.07	1 पाईप लाईन	-	2 अंजीर, 2 सीताफल, 3 सुबाबुल, 4 नीम, 1 अमरुद, 1 नारियल, 1 इमली, 3 नींबू, 10 कडूनिम
				शिवाजी शेषराव हेकडे, उषा दत्तात्राय रघु, संतोष शेषराव हेकडे, शांताबाई शेषराव हेकडे सामाईक क्षेत्र	96	1	3.95	1.32	1 कुआं, 1 पाईप लाइन,	-	5 आम, 4 नीम, 3 नारियल
				कमलबाई नारायण गायकवाड, नंदकिशोर भाऊराव हेकडे, भिमाबाई भाऊराव हेकडे, सोमनाथ भाऊराव हेकडे, संजय भाऊराव हेकडे, अशोक भाऊराव				2.63	2 बोरवेल, 1 पाईप लाईन	1 घर, 1 पशुशेड	5 सहजन, 5 इमली, 8 कडीपत्ता, 8 बांबू, 10 नीम, 10 बेर, 1 सुबाबुल, 40 एरंडी, 2 रामफल, 2 आपटा

				हेकडे, सामाईक क्षेत्र							
				जगन्नाथ लक्ष्मण हेकडे	101	1	0.84	0.66	1 कुआं, 1 पाईप लाईन	-	104 अंजीर, 4 इमली, 100 सिताफल, 5 नीम, 1 बेर
				कमलाबाई श्रीनिवासराव गंभीर, अनिल श्रीनिवासराव गंभीर, शरदकुमार श्रीनिवासराव गंभीर, रेवती रमेश गंभीर, राधिका राघवेंद्र गंभीर, अमोल नंदकूमार गंभीर, सामाईक क्षेत्र	102	1	7.15	1.63	1 पाईप लाईन	-	8 चीकू, 23 नीम, 5 बेर, 7 इमली, 198 सीताफल,
							कुल	7.91			

[फा. सं. E-313959/20E/180325]

हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर / निर्माण-V

MINISTRY OF RAILWAYS**(South Central Railway)****NOTIFICATION**

Secunderabad, the 18th March, 2025

S.O. 1255(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1546 (E) dated the 26th March, 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section(ii), dated the 26th March, 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section(1) of section 20(A) of the Railway Act, 1989 (24 of 1989), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **“Daulatabad Goods Siding project”** in the District of Aurangabad in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily News Paper “Lokmat” “Lokmat Times” dated 18 May 2024, under sub-Section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, in **Talesaman, Maliwada and Wanjarwadi** villages certain objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed:

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of 20(E) of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20 E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

“Daulatabad Goods Siding project” in Talesaman, Maliwada and Wanjarwadi villages of Aurangabad district, under Deputy Collector (Land Acquisition) and Competent Authority for Land Acquisition, Aurangabad; for Land Acquisition in the State of Maharashtra.

Brief description of the land to be acquired with or without structures, falling within the Special Railway Project “Daulatabad Goods Siding project” in the State of Maharashtra.

S. No.	Land Acquisition Case No.	Name of the Village	Taluka & District	As Per 7/12 Land holder's name	Survey No.	Land holding method	Total Area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R)	ASSETS		
									Well /Bore	Constructions	Trees
1	3/2023	Talesaman	Gangapur	Majid Inam Other Rights (Amina Begum kazi Haqjoddin, Nasiruddin s/o Qutbuddin Kazi, and Mrs. Rabbani Nawab Shaikh)	58	2	3.44	0.27	-	-	3 Custard Apple, 2 Wood apple, 8 Ber, 1 Tamarind, 16 Shiroi, 3 Subabul
				Gangadhar Maroti Kamble	59	1	14.82	0.12	1 Pipeline	1 Shade	100 Mango, 18 Sapota, 41 Coconut, 3 Papaya, 2 Drumsticks, 2 Idlimbu, 7 Ramphal, 97 Guava, 1 Amla, 2 Jackfruit,
							Total	0.39			
2	3/2023	Maliwada	Aurangabad	Ramchandra Vishwanath Sangale, Suryabhan Vishwanath Sangale, Rajendra Vishwanath Sangle, Narayan Vishwanath Sangle	105	1	1.54.00	00.14.56	-	-	1 Pipal
				Shaikh Naiem Shaikh Abdul	106	1	0.35.00	00.14.53	-	-	1 Ber, 3 Nim, 2 Custard Apple, 2 Tamarind, 2 Indian soapberry
				Pandurang Bhagaji Sangale, Bholenath Bhagaji Sangale, Bhausahab Bhagaji Sangale	107	1	4.66.00	00.02.46	-	-	2 Tamarind, 1 Indian soapberry, 3 Ber, 1 Sandal Wood
				Sakhubai Asaram Hekde	109	1	1.05.00	00.00.74	-	-	1 Tamarind
				Harichandra Asaram Hekde	111	1	1.72.00	00.24.50	1 Pipeline	-	1 Gondan, 110 Mosambi Seedlings, 2 Mango Seedlings, 1 Jamun, 10 coconut Seedlings,
				Jankabai Sheshrao Hivarde	112	1	0.40.00	00.20.40	1 Bore well, 1 Pipe line,	1 Shade	20 Lamon Seedlings, 1 Tamarind,

								1 sprinkler		1 Neem, 250 Papaya Seedlings,
				Dr. Mohan Dinkar Rao Joshi	113	1	0.34.00	00.33.57	1 Borewell	-
				Jagannath Laxman Hekde	114	1	1.33.00	01.14.31	1 Pipe line, 1 sprinkler	1 Shade, 1 Onion Storage
										400 Mangoes Seedlings, 3 Ramphal, 8 Tamarind, orchard of 600 fig, 2 Neem, 1 Coconut, 30 Mango Seedlings, 5 sandal Wood, 2 Bamboo, 4 Guava, 2 Custard Apple, 8 Lemon 8 Curry leaves, 10 Drumsticks
				Dhananjay Somnath Hekde, Mananjay Somnath Hekde	115	1	0.35.00	00.32.48	-	-
				Arun Raghunath Hekde	116	1	0.38.00	00.35.57	-	-
										6 Nim, 2 Tamarind, 3 Ber, 2 Custard Apple,
				Moazzam Khan's s/o Rafat Khan, Nasira Begum w/o. Rafat Khan, Razhi Khan s/o Rafat Khan, Azam Khan s/o Rafat Khan, Hamza Khan s/o Rafat Khan, Rumana Khan w/o Khaled Ahed Khan	117	1	2.09.00	00.72.39	1 well	-
							Total	3.65.51		
3	3/2023	Vanjarwadi	Aurangabad	Bhimabai Bajirao Hekde,	95	1	3.13	0.75	1 well, 1 Pipe line,	-
				Gangadhar Babulal Hekde				0.24	1 Pipe line	-
										70 Fig, 7 Ber, 15 Neem, 2 Guava, 2 Hatga, 5 Mango, 5 Drumsticks, 3 Lemon, 8 Castor, 4 Curry leaves, 1 Hivar, 1 Bhokar,
										2 Mango, 4 Drumsticks, 2 Guava, 5 Custard Apple, 1 Bel

				Narayan Babulal Hekde,				0.21	1 Bore well, 1 Pipeline	-	70 Mango, 1 Drumsticks, 1 Guava, 3 Coconut, 3 Curry leaves, 1 Neem, 1 Tamarind, 1 Henna Plant, 1 flower plant
				Kailash Babulal Hekde				0.16	1 Pipeline	-	1 Neem, 2 hataga, 1 Forest Tree
				Gorakhnath Eknath Hekde,				0.14	1 Pipeline	-	2 Mango, 2 Guava, 3 Neem, 1 Bhokar, 1 Curry Leaves
				Ramnath Eknath Hekde				0.10	1 Pipeline	-	2 Fig, 14 Custard Apple, 1 Subabul, 1 Mango, 2 Guava, 1 Coconut, 1 Papaya, 1 Jamun, 4 Lemon, 10 kaduneem
				Bhausaheb Eknath Hekde				0.07	1 Pipeline	-	2 Fig, 2 Custard Apple, 3 Subabul, 4 Neem, 1 Gauva, 1 Coconut, 1 Tamarind, 3 Lemon, 10 kaduneem
				Shivaji Sheshrao Hekde, Usha Dattatreya Raghu, Santosh Sheshrao Hekde, Shantabai Sheshrao Hekde common area	96	1	3.95	1.32	1 well, 1 Pipeline	-	5 Mango, 4 Neem, 3 Coconut,
				Kamalbai Narayan Gaikwad, Nandkishore Bhavrao Hekde, Bhimabai Bhavrao Hekde, Somnath Bhavrao Hekde, Sanjay Bhavrao Hekde, Ashok Bhavrao Hekde, Common Area				2.63	2 Bore well, 1 Pipeline	1 House, 1 cattle Shade	5 Drumsticks, 5 Tamarind, 8 Curry Leaves, 8 Bamboo, 10 Neem, 10 Ber, 1 Subabul, 40 Castor, 2 wild Sweetsop, 2 Apta,
				Jagannath Laxman Hekde	101	1	0.84	0.66	1 well, 1 Pipeline	-	104 Fig, 4 Tamarind, 100 Custard Apple, 5 Neem. 1 Ber

				Kamalabai Srinivasrao Gambhir, Anil Srinivasrao Gambhir, Sharadkumar Srinivasrao Gambhir, Revati Ramesh Gambhir, Radhika Raghavendra Gambhir, Amol Nandkumar Gambhir, Common Area	102	1	7.15	1.63	1 Pipeline	-	8 sapota, 23 Neem, 5 Ber, 7 Tamarind, 198 Custard Apple,
							Total	7.91			

[F. No. E-313959/20E/180325]

HEMANT KUMAR BHAGORIA, Chief Engineer/Con-V